



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXV] WEDNESDAY, 04th DECEMBER, 2024/AGRAHAYAN 13, 1946 [No. 219

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

“નમુનો-ઝ”

નોટીસ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

[નિયમ-૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)]

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૫૧ (સાંતેજ-રકનપુર)

પત્ર ક્રમાંક : ન.ર.યો. નં. ૧૫૧ (સાંતેજ-રકનપુર)/૧૭૧૧૩/૨૦૨૪.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, પ્રવર નગર નિયોજક, અમદાવાદ, નગર રચના યોજના એકમ-૧, અમદાવાદ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૩૦-૦૯-૨૦૨૪ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ IV-B ના પાના નં. ૨૮૭-૧, ૨૮૭-૨ તથા ૨૮૮-૧ પર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના જાહેરનામાં ક્રમાંક : GH/V/350 OF 2024/UDUHD/AAC/e-file/18/2022/4745/L થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૫૧ (સાંતેજ-રકનપુર) મંજૂર કરેલ છે. જેને આખરી કરવા માટે સરકારશ્રીના તા. ૩૦-૦૯-૨૦૨૪ ની અધિસૂચના ક્રમાંક : GH/V/351 OF 2024/UDUHD/AAC/e-file/18/2022/4745/L ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦ ની પેટા કલમ-૧ અન્વયે પ્રાપ્ત થતી સત્તાની રૂએ પ્રવર નગર નિયોજકશ્રી, અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ-૧, અમદાવાદની નગર રચના અધિકારીશ્રી તરીકે નિમણુંક કરવામાં આવેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ ૨૬ ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટીસ આપું છું કે, મેં તા. ૦૩-૧૨-૨૦૨૪ ને મંગળવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી કાયદાકીય ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુઃસીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૦૭ (સાંતેજ-રકનપુર)

દક્ષિણે : મોજે રકનપુર વિસ્તારનો ખેતી વિષયક ઝોન તથા સુપર સીટી ટાઉનશીપની જમીનો

પૂર્વે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૫૧/એ (ભાડજ) અને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦૭ (રકનપુર-લપકામણ -સાંતેજ)

પશ્ચિમે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૫૪ (સાંતેજ)

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમામાં સમાવિષ્ટ મોજે : (સાંતેજ) ના સર્વે/બ્લોક નંબરો નીચે મુજબ છે.

૮૧૦ થી ૮૫૦, ૮૫૨ થી ૮૫૬, ૮૭૫, ૮૭૬, ૮૭૮ થી ૮૮૦, ૮૮૨ થી ૮૨૫, ૮૨૮ થી ૮૪૮, ૮૮૭ થી ૮૮૮, ૧૦૦૮, ૧૧૨૮, ૧૧૨૯, ૧૧૩૭ થી ૧૧૫૫, ૧૧૫૭, ૧૧૭૪, ૧૧૭૬, ૧૧૭૭, ૧૩૦૮ થી ૧૩૧૪, ૧૩૧૮, ૨૨૩૧

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમામાં સમાવિષ્ટ મોજે : (રકનપુર) ના સર્વે/બ્લોક નંબરો નીચે મુજબ છે.

૩૧૦, ૩૧૨ થી ૩૨૨, ૩૮૨ થી ૩૮૮, ૪૬૦ થી ૪૭૧, ૪૭૬ થી ૪૭૮, ૪૮૧ થી ૪૮૩, ૪૮૭, ૪૮૮, ૪૮૨ થી ૫૦૫, ૫૧૦, ૫૧૨, ૫૧૪, ૫૧૫, ૫૧૭ થી ૫૨૬, ૫૨૮ થી ૫૩૦, ૫૩૨, ૫૩૫ થી ૫૫૫, ૫૫૮ થી ૫૮૧, ૫૮૦, ૫૮૮ થી ૬૦૫, ૬૧૨, ૬૮૨, ૬૮૩ થી ૭૧૮, ૭૨૧, ૭૨૭ થી ૭૩૮, ૭૩૮ થી ૭૪૩, ૭૭૫, ૭૭૮ થી ૭૮૨, ૭૮૭ થી ૭૮૮, ૭૮૨, ૭૮૩, ૭૮૫, ૭૮૮ થી ૮૦૦, ૮૧૮, ૮૧૯

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ -૨૬(૩) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલી બાબતોનાં સંબંધમાં સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાનાં ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિત જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજનાથી પ્રતિકુળ અસર થયેલ કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હકકદાર છે અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાની ત્રણ મહિનાની અંદર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૫૧ (સાંતેજ-રકનપુર) ની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, પ્લાનો, નમુનાઓ જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવશે અને જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈ વ્યક્તિને ઉપર્યુક્ત કચેરીમાં યોજના જોવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે, ત્યાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

તા. ૦૩-૧૨-૨૦૨૪

સ્થળ : અમદાવાદ

સહિ/- અવાચક

નગર રચના અધિકારી

પ્રવર નગર નિયોજક

અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ-૧

અમદાવાદ

કચેરીનું હાલનું સરનામું :

પ્રવર નગર નિયોજક, નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી

અમદાવાદ નગર રચના યોજના એકમ-૧, અમદાવાદ

હિમાલયા બિઝનેસ સેન્ટર, ઓફિસ નં. ૨૭ થી ૩૦,

બીજો માળ, બી.આર.ટી.એસ. સ્ટેન્ડની પાછળ,

આર.ટી.ઓ. સર્કલ, સુભાષભિજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૨૭

